

ПРОТОКОЛ № 6
ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ ПО УСТАНОВЛЕНИЮ
НЕОБХОДИМОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЩЕГО МУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,
РАСПОЛОЖЕННЫХ ПО АДРЕСАМ, СОГЛАСНО ПРИЛОЖЕНИЯМ
№ 1, 2

« 24 » « апреля » 2018 г.

г. Воронеж

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ:

| | |
|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Заместитель председателя комиссии: | |
| Мамаев Вячеслав Владимирович | - заместитель руководителя департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области |
| Присутствовали: | |
| Левцев Владимир Владимирович | - и. о. директора Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области |
| Члены комиссии: | |
| Терновская Светлана Васильевна | - начальник отдела жилищной политики и благоустройства департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области |
| Кузьмина Александра Юрьевна | - начальник отдела мониторинга и планирования Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Воронежской области |
| Кузнецов Александр Александрович | - начальник отдела надзора за проведением капитального ремонта и ведения реестра спецсчетов государственной жилищной инспекции Воронежской области |
| Жуков Николай Викторович | - начальник отдела реализации программ управления жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа город Воронеж |
| Фальков Иван Михайлович | - глава администрации Пригородного сельского поселения Калачеевского района Воронежской области |

| | |
|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Лещенко Владимир Викторович | - заместитель главы администрации городского округа город Нововоронеж |
| Секретарь комиссии: | |
| Андросов Евгений Владимирович | - советник отдела жилищной политики и благоустройства департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области - секретарь комиссии |
| Члены комиссии с правом совещательного голоса: | |
| | |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Установление необходимости проведения капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных по адресам, согласно приложениям № 1, 2.

РАССМОТРЕНЫ ДОКУМЕНТЫ:

1. Пакет документов, определенный пунктом 2.1. Порядка установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Воронежской области, утвержденного приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 09.08.2017 № 179.

2. В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением правительства Воронежской области от 21.12.2016 № 964 «Об утверждении Порядка внесения изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014-2044 годы», приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Воронежской области от 30.01.2017 № 25 «Об утверждении сроков, форм предоставления сведений, перечня документов, необходимых для принятия решения о внесении изменений в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Воронежской области на 2014 - 2044 годы» и приказом департамента от 09.08.2017 № 179, комиссия

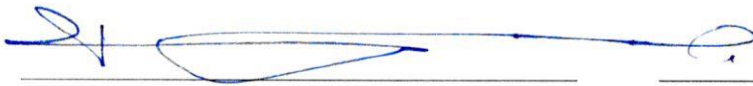
ПРИНЯЛА РЕШЕНИЕ:

1. О необходимости переноса срока проведения капитального ремонта (отдельных услуг и (или) работ по капитальному ремонту) на более ранний период, чем предусмотрено региональной программой капитального ремонта, по многоквартирным домам, согласно приложению № 1.

2. О необходимости переноса срока проведения капитального ремонта (отдельных услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту) на более поздний период, чем предусмотрено региональной программой капитального ремонта, по многоквартирным домам, согласно приложению № 2.

ПОДПИСИ:

Заместитель председателя комиссии:



В.В. Мамаев

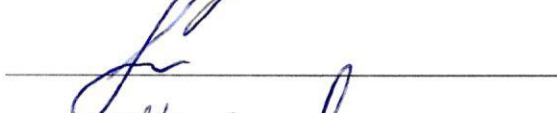
Члены комиссии:



С.В. Терновская



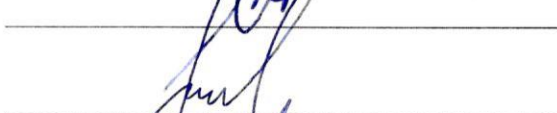
А.Ю. Кузьмина



А.А. Кузнецов



Н.В. Жуков



И.В. Фальков



В.В. Лещенко

Секретарь комиссии:



Е.В. Андросов

Приложение № 1
к протоколу заседания Комиссии
от 24.04.2018 № 6

Список многоквартирных домов, по которым принято решение на
заседании комиссии 24.04.2018

| № п/п | Адрес МКД | Заявленные виды работ (сокращ.) | Период согласно РП | Принятое решение (период и др.) |
|-----------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| КАЛАЧЕЕВСКИЙ РАЙОН | | | | |
| 1 | пос. Пригородный, ул. Космонавтов, д. 26 | ГВС | 2020-2022 | - |
| | | ХВС | 2020-2022 | - |
| | | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2020-2022 | - |
| | | фасад | 2023-2025 | - |
| | | фундамент | 2026-2028 | - |
| | | газоснабжение | 2026-2028 | - |
| | | электроснабжение | 2029-2031 | 2017-2019 |
| | | водоотведение | 2038-2040 | 2017-2019 |
| | | теплоснабжение | 2038-2040 | 2017-2019 |
| | общедомовой ПУ тепловой энергии | - | 2017-2019 | |
| 2 | п. Пригородный, ул. Космонавтов, д. 35 | ХВС | 2026-2028 | |
| | | водоотведение | - | 2017-2019 |
| | | теплоснабжение | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | электроснабжение | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2026-2028 | |
| | | фасад | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | крыша | 2026-2028 | - |
| | | фундамент | 2029 - 2031 | - |
| | | установка пандусов для маломобильных групп населения | - | 2017-2019 |
| | общедомовой ПУ тепловой энергии | - | 2017-2019 | |
| БОРИСОГЛЕБСК | | | | |
| 3 | г. Борисоглебск, ул. Дзержинского, д. 1 | крыша (переустройство на скатную) | 2026-2028 | 2017-2019 |
| АННИНСКИЙ РАЙОН | | | | |
| 4 | пгт Анна, ул. Энгельса, д. 2А | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| КАНТЕМИРОВСКИЙ РАЙОН | | | | |
| 5 | с. Митрофановка, просп. Строителей, д. 18 | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | электроснабжение | 2023-2025 | 2017-2019 |
| НОВОХОПЕРСКИЙ РАЙОН | | | | |
| 6 | рп Новохоперский, пер. Пушкина, д. 16 | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| ТЕРНОВСКИЙ РАЙОН | | | | |

| № п/п | Адрес МКД | Заявленные виды работ (сокращ.) | Период согласно РП | Принятое решение (период и др.) |
|----------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| 7 | с. Терновка, ул. Октябрьская, д. 46 | водоотведение | 2029-2031 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2023-2025 | 2017-2019 |
| КАМЕНСКИЙ РАЙОН | | | | |
| 8 | пгт Каменка, ул. Гагарина, д. 18 | фасад с утеплением | 2023-2025 | 2017-2019 |
| НОВОУСМАНСКИЙ РАЙОН | | | | |
| 9 | пос. совхоза "Воронежский", ул. Воронежская, д. 19 | фасад | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | ХВС | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2020-2022 | - |
| НОВОВОРОНЕЖ | | | | |
| 10 | г. Нововоронеж, пр. Парковый, д. 4 | лифтовое оборудование | 2026-2028 | 2017-2019 |
| 11 | г. Нововоронеж, пр. Парковый, д. 6 | лифтовое оборудование | 2026-2028 | 2017-2019 |
| 12 | г. Нововоронеж, ул. Победы, д. 14 | лифтовое оборудование | 2032-2034 | 2017-2019 |
| 13 | г. Нововоронеж, ул. Мира, д. 14 | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 14 | г. Нововоронеж, ул. Мира, д. 16 | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | крыша | 2023 - 2025 | 2017-2019 |
| 15 | г. Нововоронеж, ул. Мира, д. 18 | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 16 | г. Нововоронеж, ул. Ленина, д. 1 | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 17 | г. Нововоронеж, ул. Ленина, д. 5 | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 18 | г. Нововоронеж, ул. Ленина, д. 6 | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 19 | г. Нововоронеж, ул. Ленина, д. 2 | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| ПАНИНСКИЙ РАЙОН | | | | |
| 20 | рп Панино, ул. Советская, д. 28А | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2023-2025 | - |
| | | фундамент | 2023-2025 | - |
| 21 | рп Панино, ул. 9 Января, д. 96 | крыша | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2020-2022 | - |
| | | фундамент | 2026-2028 | - |
| 22 | рп Панино, ул. Железнодорожная, д. 7Б | крыша | 2023-2025 | 2017-2019 |
| 23 | п. Перелешино, ул. 50 лет Октября, д. 7 | крыша | 2023-2025 | 2017-2019 |
| 24 | п. Перелешино, ул. 50 лет Октября, д. 8 | крыша | 2023-2025 | 2017-2019 |
| 25 | рп Перелешинский, ул. Мира, д. 19 | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | электрика | 2020-2022 | - |

| № п/п | Адрес МКД | Заявленные виды работ (сокращ.) | Период согласно РП | Принятое решение (период и др.) |
|----------------------------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| ТАЛОВСКИЙ РАЙОН | | | | |
| 26 | пос. 2-го участка института им. Докучаева, кв-л. 3-й, д. 59 | электроснабжение | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2029-2031 | - |
| | | теплоснабжение | 2029-2031 | 2017-2019 |
| | | ХВС | 2029-2031 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2029-2031 | 2017-2019 |
| | | водоотведение | - | 2017-2019 |
| 27 | пос. 2-го участка института им. Докучаева, кв-л. 3-й, д. 60 | электроснабжение | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | теплоснабжение | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | ХВС | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2026-2028 | 2017-2019 |
| 28 | пос. 2-го участка института им. Докучаева, кв-л. 3-й, д. 64 | электроснабжение | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | подвал | - | 2017-2019 |
| | | теплоснабжение | 2029-2031 | 2017-2019 |
| | | ХВС | 2029-2031 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2029-2031 | 2017-2019 |
| | | водоотведение | - | 2017-2019 |
| ВЕРХНЕХАВСКИЙ РАЙОН | | | | |
| 29 | с. Верхняя Хава, ул. 50 лет Октября, д. 28 | Теплоснабжение | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | Электроснабжение | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | Фасад | 2023-2025 | - |
| БОРОНЕЖ | | | | |
| 30 | пр-кт Ленинский, д. 195 | ГВС | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2020-2022 | - |
| 31 | пр-кт Московский, д. 10 | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 32 | пр-кт Московский, д. 32 | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 33 | пр-кт Московский, д. 42 | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 34 | пр-кт Московский, д. 60 | крыша | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2041-2043 | 2017-2019 |
| 35 | пр-кт Московский, д. 68 | крыша | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2041-2043 | 2017-2019 |
| 36 | пр-кт Московский, д. 70 | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 37 | пр-кт Московский, д. 78 | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 38 | пр-кт Московский, д. 80 | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 39 | тер. Гидроузел, д. 1 | ремонт фасада с утеплением | 2026 - 2028 | 2017-2019 |
| 40 | тер. Гидроузел, д. 2 | ремонт фасада с утеплением | 2026 - 2028 | 2017-2019 |
| 41 | ул. 9 Января, д. 179 | инструментальное обследование строительных | - | 2017-2019 |

| № п/п | Адрес МКД | Заявленные виды работ (сокращ.) | Период согласно РП | Принятое решение (период и др.) |
|-------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| | | конструкций | | |
| 42 | ул. 9 Января, д. 217 | крыша | 2026 - 2028 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2026 - 2028 | 2017-2019 |
| 43 | ул. Антонова Овсеенко, д. 19 | теплоснабжение | 2029-2031 | 2017-2019 |
| 44 | ул. Героев Стратосферы, д. 15 | система вентиляции и дымоудаления | - | 2017-2019 |
| 45 | ул. Депутатская, д. 4А | теплоснабжение | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | ХВС | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | электроснабжение | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | водоотведение | 2032-2034 | 2017-2019 |
| | | крыша | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2023-2025 | - |
| | | фундамент | 2023-2025 | - |
| 46 | ул. Домостроителей, д. 43 | фасад с утеплением | 2023-2025 | 2017-2019 |
| 47 | ул. Иркутская, д. 5 | ГВС | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2023-2025 | - |
| 48 | ул. Иркутская, д. 15 | крыша | 2023-2025 | 2017-2019 |
| 49 | ул. Кольцовская, д. 39 | фасад | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | водоотведение | 2026-2028 | - |
| | | ХВС | 2020-2022 | - |
| | | электроснабжение | 2020-2022 | - |
| | | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 50 | ул. Кольцовская, д. 5 | ХВС | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | водоотведение | 2023-2025 | 2017-2019 |
| 51 | ул. Краснознаменная, д. 117 | ХВС | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | теплоснабжение | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | электроснабжение | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 52 | ул. Краснознаменная, д. 12 | лифтовое оборудование | 2023-2025 | 2017-2019 |
| 53 | ул. Малаховского, д. 4 | ХВС | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | водоотведение | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | теплоснабжение | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | электроснабжение | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | система вентиляции и дымоудаления | - | 2017-2019 |
| 54 | ул. Мира, д. 1 | теплоснабжение | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | ХВС | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | водоотведение | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2020-2022 | - |
| 55 | ул. Моисеева, д. 45 | крыша | 2023-2025 | 2017-2019 |

| № п/п | Адрес МКД | Заявленные виды работ (сокращ.) | Период согласно РП | Принятое решение (период и др.) |
|-------|------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| 56 | ул. Моисеева, д. 69 | ГВС | 2023-2025 | 2020-2022 |
| | | ХВС | 2023-2025 | 2020-2022 |
| | | теплоснабжение | 2023-2025 | 2020-2022 |
| | | водоотведение | 2044 | 2020-2022 |
| | | система мусороудаления | - | 2017-2019 |
| | | фасад | 2023-2025 | - |
| | | подвал | 2023-2025 | - |
| | | ремонт или замены лифтового оборудования | 2026-2028 | 2017-2019 |
| 57 | ул. Молодогвардейцев, д. 11А | крыша | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | усиление строительных конструкций | - | 2017-2019 |
| 58 | ул. Переверткина, д. 26А | Инструментальное обследование (плиты покрытия над кв. 29) | - | 2017-2019 |
| 59 | ул. Переверткина, д. 41 | ХВС | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | ГВС | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | Теплоснабжение | 2026-2028 | 2017-2019 |
| | | Водоотведение | - | 2017-2019 |
| | | Электроснабжение | 2023-2025 | 2017-2019 |
| 60 | ул. Пеше-Стрелецкая, д. 115 | ХВС | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | Водоотведение | 2026-2028 | 2017-2019 |
| 61 | ул. Сакко и Ванцетти, д. 87А | водоотведение | 2020-2022 | - |
| | | ХВС | 2020-2022 | - |
| | | электроснабжение | 2020-2022 | - |
| | | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | подвал | 2020-2022 | - |
| | | фундамент | 2020-2022 | - |
| | | фасад | 2023-2025 | - |
| 62 | ул. Свободы, д. 67 | Фасад | 2017-2019 | - |
| | | ХВС | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | Водоотведение | 2029-2031 | 2017-2019 |
| 63 | ул. Театральная, д. 15 | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | фасад | 2020-2022 | 2017-2019 |
| 64 | ул. Театральная, д. 26 | усиление лестничных маршей фундамента | - | 2017-2019 |
| | | теплоснабжение | 2020-2022 | - |
| | | ХВС | 2020-2022 | - |
| | | электроснабжение | 2020-2022 | - |
| | | подвальное помещение | 2020-2022 | - |
| 65 | ул. Театральная, д. 28 | подвал | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | инструментальное обследование | - | - |

| № п/п | Адрес МКД | Заявленные виды работ (сокращ.) | Период согласно РП | Принятое решение (период и др.) |
|-------|---------------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| | | фундамента | | |
| | | усиление фундамента | - | - |
| 66 | ул. Цимлянская, д. 8 | крыша | 2023-2025 | 2017-2019 |
| 67 | ул. Челюскинцев, д. 140 | электрика | 2023-2025 | 2017-2019 |
| | | ХВС | 2023-2025 | - |
| | | тепло | 2023-2025 | - |
| | | водоотведение | 2032-2034 | - |
| | | крыша | 2032-2034 | 2017-2019 |
| | | фасада | 2023-2025 | - |
| | | подвал | 2023-2025 | - |
| 68 | ул. Южно-Моравская, д. 24 | электрика | 2020-2022 | 2017-2019 |
| | | крыша | 2020-2022 | 2017-2019 |

**Приложение № 2
к протоколу заседания Комиссии
от 24.04.2018 № 6**

**Список многоквартирных домов, по которым принято решение на
заседании комиссии 24.04.2018**

| НА БОЛЕЕ ПОЗДНИЙ ПЕРИОД | | | | |
|--------------------------------|----------------------------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------|
| № п/п | Адрес МКД | Заявленные виды работ (сокращ.) | Период согласно РП | Принятое решение (период и др.) |
| 1 | г. Нововоронеж, ул. Строителей, д. 17 | ХВС | 2017-2019 | 2038-2040 |
| | | ГВС | 2020-2022 | 2038-2040 |
| | | теплоснабжение | 2020-2022 | 2038-2040 |
| | | Электроснабжение | 2020-2022 | 2029-2031 |
| 2 | г. Бобров, ул. 3 Интернационала, д. 43 | фасад | 2017-2019 | 2041-2043 |
| 3 | г. Бобров, ул. Спартак, д. 63 | фасада | 2017-2019 | 2041-2043 |
| 4 | г. Бобров, тер. Микрорайон, д. 1 | фасад | 2017-2019 | 2044 |
| 5 | г. Поворино, ул. Свободы, д. 29 | фасада | 2017-2019 | 2038-2040 |
| 6 | Острогожск, ул. Энтузиастов, д. 2 | ХВС | 2017-2019 | 2035-2037 |
| 7 | г. Острогожск, ул. Энтузиастов, д. 3 | ХВС | 2017-2019 | 2035-2037 |

| | | | | |
|----|-----------------------------------------------------|------------------|-----------|-----------|
| 8 | г. Острогожск, ул. Энтузиастов, д. 4 | ХВС | 2017-2019 | 2035-2037 |
| 9 | г. Острогожск, ул. Энтузиастов, д. 5 | ХВС | 2017-2019 | 2035-2037 |
| 10 | г. Острогожск, ул. Энтузиастов, д. 6 | ХВС | 2017-2019 | 2035-2037 |
| 11 | г. Острогожск, ул. Энтузиастов, д. 7 | ХВС | 2017-2019 | 2035-2037 |
| 12 | г. Острогожск, ул. Энтузиастов, д. 9 | ХВС | 2017-2019 | 2035-2037 |
| 13 | г. Острогожск, ст. Копанище, д. 1 | ХВС | 2017-2019 | 2035-2037 |
| 14 | Острогожский р-н, п. Сельхозтехника, ул. Мира, д. 2 | фасад | 2017-2019 | 2020-2022 |
| 15 | г. Калач, ул. Ленинская, д. 4 | электроснабжение | 2017-2019 | 2023-2025 |
| 16 | г. Острогожск, ул. Крамского, д. 39А | фасад | 2017-2019 | 2038-2040 |
| 17 | г. Воронеж, ул. Платонова, 1 | крыша | 2017-2019 | 2032-2034 |
| | | теплоснабжение | 2017-2019 | 2020-2022 |
| | | электроснабжение | 2017-2019 | 2020-2022 |
| 18 | г. Воронеж, ул. Платонова, 16 | крыша | 2017-2019 | 2020-2022 |
| | | теплоснабжение | 2017-2019 | 2020-2022 |
| | | электроснабжение | 2017-2019 | 2020-2022 |
| 19 | с. Терновка, ул. Октябрьская, д. 46 | электроснабжение | 2017-2019 | 2029-2031 |
| | | ХВС | 2017-2019 | 2029-2031 |

Заместитель руководителя департамента
жилищно-коммунального хозяйства
и энергетики Воронежской области
- заместитель председателя комиссии



В.В. Мамаев