

ООО «Ваш дом»

ИНН9719076750 КПП771901001 Банк Филиал "Южный" ПАО "БАНК УРАЛСИБ" БИК 040349700 Р.с.40702810947050001292
К. счет 3010181040000000700 Юр. Адрес:107023, Г.МОСКВА, ПЕР БАРАБАННЫЙ, Д. 4 СТР. 6, ПОМЕЩ. 5Н/2

Исх. 19 от 02.02.2026

Коммерческое предложение №23

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Воронежская область, г. Воронеж, ул. Б. Хмельницкого, д. 68
Вид работ Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения

Итоговая стоимость проведения работ 2 496 648(Два миллиона четыреста девяносто шесть тысяч шестьсот сорок восемь) руб. 00 коп, в т.ч. НДС 5%.

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Количество
Работы			
1	Установка счетчиков (водомеров) диаметром: до 50 мм	шт.	1
2	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: до 100 мм	шт.	3
3	Установка фильтров диаметром: 80 мм	шт.	1
4	Установка манометров: с трехходовым краном	шт.	1
5	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 90 мм	м	40
7	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками	м	40
8	Покрытие поверхности изоляции трубопроводов: стеклопластиком РСТ, тканями стеклянными	м	40
9	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 80 мм	шт.	1
10	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 25 мм	шт.	24
11	Установка кранов поливочных диаметром: 25 мм	шт.	3
12	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 90 мм	м	6
13	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 75 мм	м	67
14	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 40 мм	м	119
15	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб наружным диаметром: 20 мм	м	72
16	Изоляция трубопроводов диаметром 180 мм изделиями из вспененного каучука («Армофлекс»), вспененного полиэтилена («Термофлекс»): трубками	м	348
17	Строительные работы		
18	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 70 мм	шт.	22
19	Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов: в стенах и перегородках оштукатуренных	шт.	22

6	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром: до 100 мм		
Материалы			
1	Краска «Армофиниш»	л	51
2	Лента самоклеящаяся «Армофлекс» 3x50 мм	м	528
3	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой оцинкованные обыкновенные, диаметр условного прохода: 25 мм, толщина стенки 3,2 мм	м	9,6
4	Трубы стальные бесшовные, горячедеформированные со снятой фаской из стали марок 15, 20, 25, наружным диаметром: 89 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,4
5	Трубки из вспененного полиэтилена (пенополиэтилен) «Термофлекс» диаметром 108x13 мм	м	387,2
6	Клипсы (зажимы)	шт.	1056
7	Клей «Армофлекс» 520	л	5,0336
8	Очиститель для клея «Армофлекс»	л	0,704
9	Фильтры для очистки воды в трубопроводах систем отопления диаметром: 80 мм	шт.	1
10	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка: МП-ЗУ-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16	компл.	1
11	Рукава поливочные диаметром: 25 мм	м	60
12	Головки для присоединения рукавов поливочных диаметром: 25 мм	шт.	6
13	Счетчики (водомеры) турбинные диаметром: 50 мм	шт.	1
14	Вентили проходные муфтовые: 15КЧ18Р для воды, давлением 1,6 МПа (16 кгс/см ²), диаметром 25 мм	шт.	27
15	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем для воды и пара давлением 1 Мпа (10 кгс/см ²) 30ч6бр диаметром: 80 мм	шт.	1
16	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром: 40 мм	м	112
17	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром: 50 мм	м	38
18	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром: 63 мм	м	42
19	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром: 75 мм	м	65
20	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления среднего типа, наружным диаметром: 90 мм	м	10
21	Трубы напорные из полиэтилена низкого давления тяжелого типа, наружным диаметром: 20 мм	м	65
22	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 50 мм	шт.	2
23	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 80 мм	шт.	1
24	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 100 мм	шт.	6
25	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой черные обыкновенные (неоцинкованные), диаметр условного прохода: 50 мм, толщина стенки 3,5 мм / гильзы	м	8,8
26	Трубки из вспененного каучука, толщиной: 13 мм, диаметром 22 мм	м	80

27	Трубки из вспененного каучука, толщиной: 13 мм, диаметром 42 мм	м	131
28	Трубки из вспененного каучука, толщиной: 13 мм, диаметром 54 мм	м	4,4
29	Трубки из вспененного каучука, толщиной: 13 мм, диаметром 64 мм	м	49
30	Трубки из вспененного каучука, толщиной: 13 мм, диаметром 76 мм	м	74
31	Трубки из вспененного каучука, толщиной: 13 мм, диаметром 89 мм	м	12
32	Фильтр магнитный фланцевый: ФМФ-80	шт.	1
33	Рукава поливочные диаметром: 25 мм	м	45
34	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 16-20 мм	шт.	72
35	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 39-46 мм	шт.	12
36	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 48-53 мм	шт.	4
37	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 59-63 мм	шт.	44
38	Хомут металлический с шурупом и резиновым профилем для крепления трубопроводов диаметром: 74-80 мм	шт.	78
39	Устройство отборное давления ЗК14 / ЗКЧ-1-75	шт.	1
40	Кран шаровый муфтовый Valtec для воды диаметром: 15 мм со сгоном	шт.	1
41	Краны стальные шаровые фланцевые давлением: 1,6 МПа (16 кгс/см ²) 11с67п, диаметром 80 мм	шт.	3
42	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 15 мм	шт.	33
43	Кран шаровой муфтовый 11Б27П1, диаметром: 25 мм	шт.	24
44	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСтЗсп2, ВСтЗсп3, давлением: 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 80 мм	шт.	8
45	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 20 мм	шт.	28
46	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 40 мм	шт.	44
47	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 50 мм	шт.	10
48	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 75 мм	шт.	10
49	Тройник полипропиленовый соединительный диаметром: 90 мм	шт.	3
50	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 40x20x40 мм	шт.	22
51	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 50x40x50 мм	шт.	6
52	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 63x40x63 мм	шт.	8
53	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 75x40x75 мм	шт.	6
54	Тройник полипропиленовый переходной диаметром: 90x40x90 мм / 90x25x90 мм	шт.	1
55	Труба из полипропилена: PN 20/20	м	65
56	Труба из полипропилена: PN 20/40	м	112
57	Труба из полипропилена: PN 20/50	м	38

58	Труба из полипропилена: PN 20/63	м	42
59	Труба из полипропилена: PN 20/75	м	66
60	Труба из полипропилена: PN 20/90	м	10
61	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 63 мм	шт.	10
62	Угольник 90 град. полипропиленовый диаметром: 90 мм	шт.	2
63	Втулка под фланец ПЭ100 SDR 13,6, диаметр: 90 мм	шт.	8
64	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 20 мм	шт.	36
65	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 40 мм	шт.	60
66	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 50 мм	шт.	20
67	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 63 мм	шт.	22
68	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 75 мм	шт.	34
69	Муфта полипропиленовая соединительная диаметром: 90 мм	шт.	3
70	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 25x1/2"	шт.	1
71	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой диаметром: 63x2"	шт.	1
72	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой диаметром: 63x2"	шт.	1
73	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 50x40 мм	шт.	2
74	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 63x50 мм	шт.	2
75	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 75x63 мм	шт.	2
76	Муфта полипропиленовая переходная диаметром: 90x75 мм	шт.	4
77	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, разъемная диаметром: 40x1"	шт.	22
78	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 20x1/2"	шт.	35
79	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, разъемная диаметром: 40x1"	шт.	22
80	GSM модем «Пульсар»	шт.	1
81	Ультразвуковой счетчик воды «Пульсар» с выходом RS-485 dy50 мм	шт.	1

Директор ООО «Ваш дом»

М.М. Фаустов



М. М. Фаустов